



Luková Oprava kulturního domu



Obec se nachází v bývalých Sudetech, takže budova byla až do poválečného odsunu v majetku původních německých obyvatel, do června 1945 zde Vinzenz Neugebauer provozoval řeznictví a hostinec s velkým společenským sálem. Poté přešel objekt s hospodářstvím do českých rukou a zakrátko byl zestátněn. Byly k němu přistavovány další části (družstevní jídelna, došlo k rozšíření prostor sálu a příslušenství). Po roce 1989 zůstal dům v majetku státu.

Patrový objekt v centru obce s pohostinstvím, velkým sálem s příslušenstvím, v patře se značně zchátralou a nevyužívanou tělocvičnou a bytem se dostal do

havarijního stavu. Stát jako vlastník nikdy neinvestoval prostředky do oprav a údržby budovy. V roce 2007 obec požádala o bezúplatný převod do svého majetku, s tím však Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových opakovaně nesouhlasil. Následovalo dlouhé období přesvědčování. Teprve po čtyřech letech k převodu došlo. Realizaci oprav hradila obec převážně z vlastního rozpočtu za využití bankovního úvěru a menší dotace z rozpočtu Pardubického kraje, který přispěl na opravu podlahy v sále a v tělocvičně. Postupně prošly opravou prostory pohostinství a veškerá vedení společná pro celý objekt, dále velmi členitá střecha. Nakonec byly opraveny vnitřní prostory tělocvičny a sálu s příslušenstvím.

Nyní zbývá dokončit opravu a budování tří bytů v 1. patře, rekonstrukci zbytku fasády a úpravu bezprostředního okolí. Opravené prostory jsou vybaveny novým nábytkem a zařízením. Tělocvična i pohostinství jsou využity téměř denně. Prostory jsou hojně využívány k pořádání rodinných oslav, svateb, zábav, plesů a výročních schůzí různých organizací. Především však slouží k pořádání kulturních akcí pro veřejnost (koncerty, divadla, dětské karnevaly, setkání seniorů...).



Renovation of the Cultural Centre

The village is a part of the former Sudetenland, so the building had been a property of original German inhabitants until their post-war displacement. Shortly after, the building was nationalised. It remained in the state property after 1989, but in 2011, after lengthy negotiations, the municipality acquired the two-floor building in disrepair. The pub premises and all wiring and pipes, as well as the segmented roof, were repaired

gradually. Eventually, the gym and the hall were renovated, too. Apartments on the 1st floor and the rest of the facade are still waiting for their renovation; as well as the surroundings. The renovated premises are equipped with new furniture and equipment. The gym and the pub are used almost daily. The premises are used to organise cultural events for the public, but they also host a lot of private celebrations, too.


Období realizace:
12. 12. 2016 – 6. 4. 2019

Iniciátor:
Miroslava Fojtů, starostka obce

Investor:
Obec Luková
Pardubický kraj

Projektant:
KDL PROJEKT, s.r.o.

Realizační firma:
IPEŠIS s.r.o.



Pardubický kraj



**Má vlast
cestami proměn
2020/2021**

www.cestamipromen.cz

